

Số: /QĐ-UBND

Giao Hưng, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
giải phóng mặt bằng để phục vụ dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Yên Châu, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định
(nay là xã Giao Hưng, tỉnh Ninh Bình)**

UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ GIAO HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ số: 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; 816/QĐ-TTg ngày 09/8/2024 ban hành Kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông báo số 1401-TB/TU ngày 21/01/2025 của Tỉnh ủy Nam Định về ý kiến của Thường trực Tỉnh ủy tại Hội nghị giao ban Thường trực Tỉnh ủy ngày 21/01/2025; Thông báo số 1435-TB/TU ngày 17/02/2025 của Tỉnh ủy Nam Định về ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Yên Châu, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc thành lập Cụm công nghiệp Yên Châu, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Nam Định số: 765/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định; 38/2024/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nam Định; số 2046/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Yên Châu;

*Căn cứ Văn bản số 25/UBND-VP3 ngày 15/7/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc áp dụng cơ chế, chính sách trong công tác giải phóng mặt bằng;
Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và hồ sơ kèm theo;*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng để phục vụ dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Yên Châu, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định tại xã Giao Hưng, tỉnh Ninh Bình, gồm các ông (bà) có tên và giữ chức vụ sau:

- Ông Nguyễn Hải Toàn - Chủ tịch UBND xã: Chủ tịch Hội đồng.
- Ông Vũ Xuân Trường - Phó Chủ tịch UBND xã: Phó Chủ tịch Hội đồng.
- Ông Đinh Quang Huy - Phó Chủ tịch UBND xã: Phó Chủ tịch Hội đồng.
- Ông Phùng Văn Trung - Trưởng phòng Kinh tế: Thành viên.
- Ông Nguyễn Văn Vinh - Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã: Thành viên.
- Ông Trần Mạnh Đức - Giám đốc Công ty Cổ phần Khu công nghiệp 1369: Thành viên.
- Ông Đặng Xuân Duyên - Phó Trưởng Công an xã: Thành viên.
- Ông Phạm Trung Phong - Phó Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội: Thành viên.
- Ông Trần Văn Dũng - Phó Trưởng ban kinh tế ngân sách HĐND xã: Thành viên.
- Ông Trần Văn Thanh - Phó Giám đốc Trung tâm phục vụ HCC: Thành viên.
- Ông Trần Văn Hùng - Công chức Phòng Kinh tế: Thành viên.
- Ông Đặng Anh Đại - Công chức Phòng Kinh tế: Thành viên.
- Bà Vũ Thị Ngọc Ánh - Công chức Phòng Kinh tế: Thành viên.
- Ông Phạm Chí Hiếu - Công chức Phòng Kinh tế: Thành viên.
- Bà Trần Thị Anh - Công chức Phòng Kinh tế: Thành viên.
- Bà Vũ Thị Ngọc Ánh - Công chức Phòng Kinh tế: Thành viên.
- Bà Đỗ Thị Thu Hà - Công chức Văn phòng HĐND-UBND xã: Thành viên.
- Ông Nguyễn Anh Tuấn - Công chức Văn phòng HĐND-UBND xã: Thành viên.
- Bà Nguyễn Thị Ngọc - Công chức Phòng Văn hóa- Xã hội xã: Thành viên.
- Bà Trần Thị Thoi - Công chức Trung tâm phục vụ HCC: Kế toán hội đồng.
- Mời các ông (bà): Bí thư chi bộ, trưởng xóm: Thành Thắng, Mỹ Bình và Châu Sơn tham gia làm thành viên.
- Mời Bà Hoàng Thị Lan - Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã: Thành viên.

Điều 2.

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có nhiệm vụ lập, thẩm định, trình duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Hội đồng được phép ký hợp đồng với các đơn vị đo đạc, tư vấn, chủ đầu tư dự án (công trình), sử dụng lao động hợp đồng... và mua sắm các trang thiết bị phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ & tái định cư GPMB theo quy định.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được dùng con dấu của Ủy ban nhân dân xã để thực hiện các nhiệm vụ của hội đồng.

2. Các ông (bà) có tên tại Điều 1 làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và được hưởng phụ cấp theo quy định hiện hành.

3. Nguồn kinh phí đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được trích từ nguồn kinh phí của dự án đã được phê duyệt.

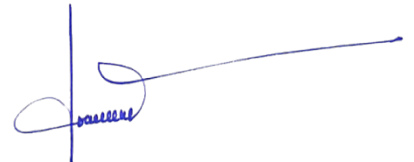
4. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ & tái định cư tự giải thể sau khi đã hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND, các cơ quan liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp & Môi trường tỉnh;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan liên quan;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hải Toàn